

ĐẢNG ỦY XÃ NAM ĐÀN
BAN CHỈ ĐẠO GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
DỰ ÁN ĐƯỜNG BỘ CAO TỐC ĐOẠN VINH
– THANH THỦY (QUA ĐỊA BÀN XÃ)

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Nam Đàn, ngày tháng 8 năm 2026

*

Số -TB/KLBCHĐ

THÔNG BÁO

KẾT LUẬN CỦA BAN CHỈ ĐẠO GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

Dự án đường bộ cao tốc Hà Nội - Viên Chăn đoạn Vinh - Thanh Thủy
(qua địa bàn xã) tại cuộc họp ngày 13/8/2026

Ngày 13/8/2026, tại Hội trường UBND xã Nam Đàn, Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng (GPMB) tổ chức họp để nghe báo cáo tiến độ thực hiện công tác GPMB dự án cao tốc Vinh - Thanh Thủy, bàn và thống nhất giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Đồng chí Nguyễn Duy Thảo, Bí thư Đảng ủy, Trưởng Ban Chỉ đạo, chủ trì cuộc họp. Tham dự có các đồng chí trong Ban Chỉ đạo GPMB, Ban Thường vụ Đảng ủy, Ủy viên UBND xã, Hội Đồng bồi thường GPMB, Cán bộ Ban Quản lý công trình giao thông tỉnh phụ trách địa bàn xã Nam Đàn, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã, Phó Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ công, Văn phòng Đảng ủy xã.

Sau khi nghe đồng chí Nguyễn Văn Dương, Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch UBND xã, Chủ tịch Hội đồng Bồi thường GPMB báo cáo về tiến độ thực hiện dự án, các khó khăn vướng mắc, đề xuất phương án tháo gỡ và tổng hợp ý kiến thảo luận của các đại biểu dự họp (bao gồm: đồng chí Nguyễn Văn Trung; đồng chí Nguyễn Văn Khiêm, đồng chí Nguyễn Phùng Hiền, đồng chí Trần Quốc Khánh, đồng chí Trần Đăng Khoa, đồng chí Lê Thanh Hải, đồng chí Nguyễn Ngọc Thương, đồng chí Đinh Quốc Hoàn, đồng chí Lê Văn Sỹ, đồng chí Hoàng Nghĩa Hùng), lấy ý kiến biểu quyết về nội dung kết luận được 100% các đồng chí dự họp nhất trí, Trưởng Ban chỉ đạo thống nhất kết luận và triển khai một số nội dung trọng tâm như sau:

1. Thống nhất chủ trương bồi thường bằng đất đối với các hộ đủ điều kiện

Ban Chỉ đạo thống nhất chủ trương bồi thường bằng đất đối với các hộ gia đình có đất ở bị thu hồi đủ điều kiện (kể cả đất ở chưa có công trình xây dựng trên đất).

2. Yêu cầu Hội đồng bồi thường GPMB rà soát lại trong tất cả các hộ gia đình thuộc diện thu hồi đất để chốt danh sách các hộ đủ điều kiện. Bố trí mời các

hộ dân hợp, nghe chủ trương, hộ nào có nhu cầu bồi thường bằng đất (đủ điều kiện) thì làm đơn đăng ký **vào chiều ngày 14/8/2026**.

3. Giao Hội đồng Bồi thường GPMB, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch khu tái định cư để bồi thường bằng đất cho các hộ đủ điều kiện với điều kiện thuận tiện nhất cho nhân dân nhưng cũng phải đảm bảo theo quy định, quy hoạch các thửa có diện tích nhỏ ở liền kề nhau để tạo sự đồng thuận, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật.

4. Giao UBND xã, Hội đồng bồi thường GPMB, các tổ công tác tập trung cao gấp gờ, vận động các hộ dân ký biên bản bàn giao mặt bằng. **Sau ngày 15/8/2026** hộ gia đình nào không ký phương án bồi thường thì lập danh sách gửi UBND tỉnh và hoàn thiện hồ sơ pháp lý thực hiện cưỡng chế theo quy định.

5. Giao UBND xã và Hội đồng Bồi thường GPMB sớm hoàn thiện và ban hành phương án cưỡng chế đối với các trường hợp cố tình không chấp hành, yêu cầu phương án phải được xây dựng chặt chẽ, chính xác về cơ sở pháp lý, xây dựng phương án chi tiết và đảm bảo an toàn tuyệt đối khi tổ chức thực hiện, không để xảy ra điểm nóng về an ninh trật tự.

6. Giao lực lượng Công an xã phối hợp các lực lượng có liên quan theo dõi chặt chẽ di biến động tình hình an ninh trật tự tại địa bàn. Chủ động xây dựng kế hoạch, phương án bảo đảm an ninh trật tự trước, trong và sau quá trình thực hiện công tác GPMB; sẵn sàng lực lượng hỗ trợ bảo vệ thi công và phương án cưỡng chế thu hồi đất khi có quyết định chính thức.

Ban Chỉ đạo yêu cầu UBND xã, Hội đồng GPMB, các ban, ngành, đoàn thể, các Tổ tuyên truyền và các cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung của Thông báo này; đảm bảo công tác GPMB dự án đúng tiến độ Tỉnh giao. Trong quá trình thực hiện có vấn đề phát sinh vượt thẩm quyền báo cáo Thường trực Đảng ủy và Trưởng Ban Chỉ đạo để chỉ đạo tháo gỡ kịp thời.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND, UBND xã;
- Thành viên BCD GPMB xã;
- Hội đồng BTGPMB xã;
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.

T/M BAN CHỈ ĐẠO
PHÓ TRƯỞNG BAN

Lê Văn Sỹ

